

VOLTEFACE!

Unil
UNIL | Université de Lausanne



VOLTEFACE

Présentation Régions-Energie

Benoît Frund

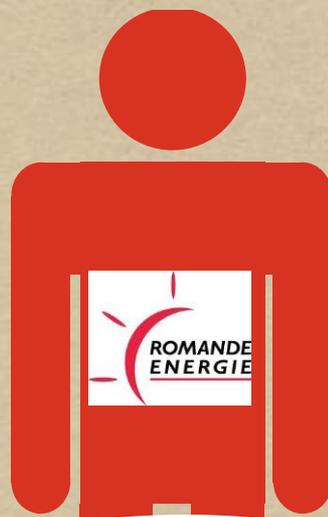
Vice-recteur UNIL . Durabilité et Campus

LE CONTEXTE

2010-2011

PRISE DE CONSCIENCE

Fukushima / Stratégie 2050

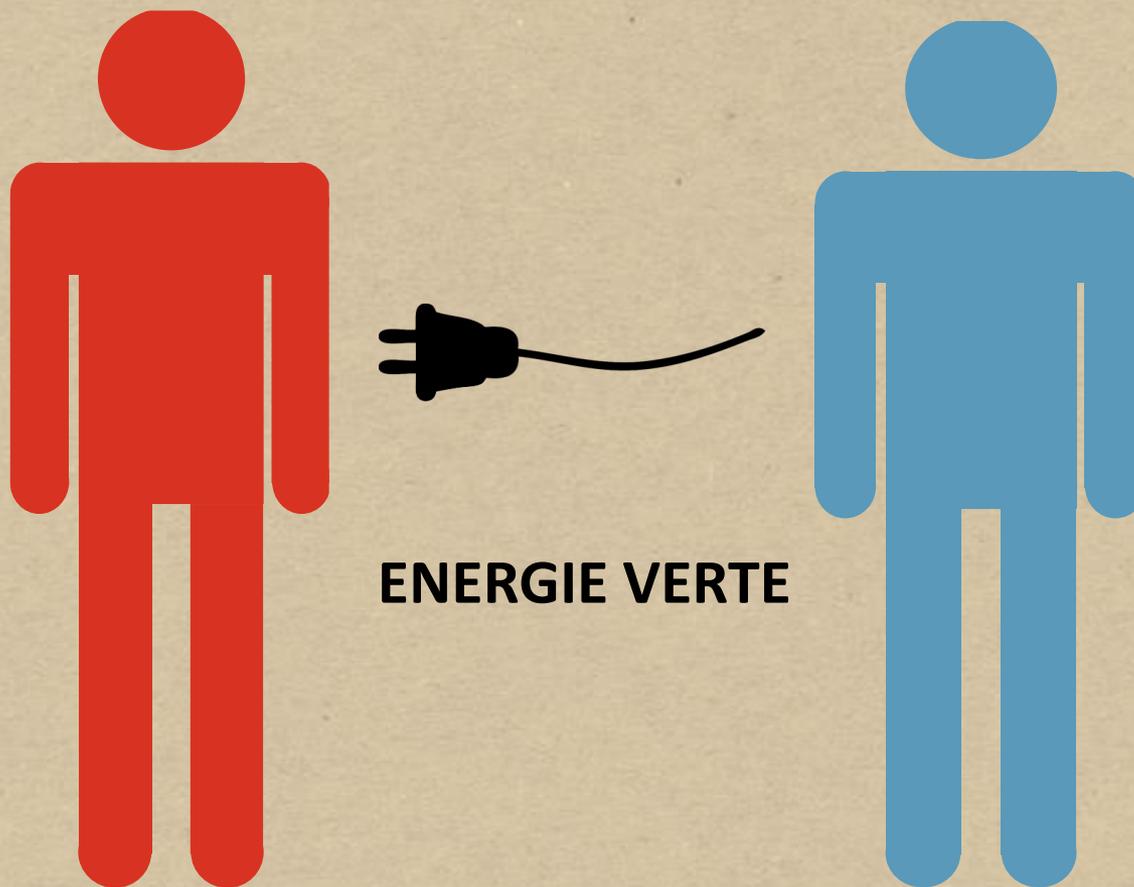


**Responsabilité
sociale et
environnementale**



**Durabilité dans le
plan d'intention UNIL**

FOURNISSEUR ET CLIENT



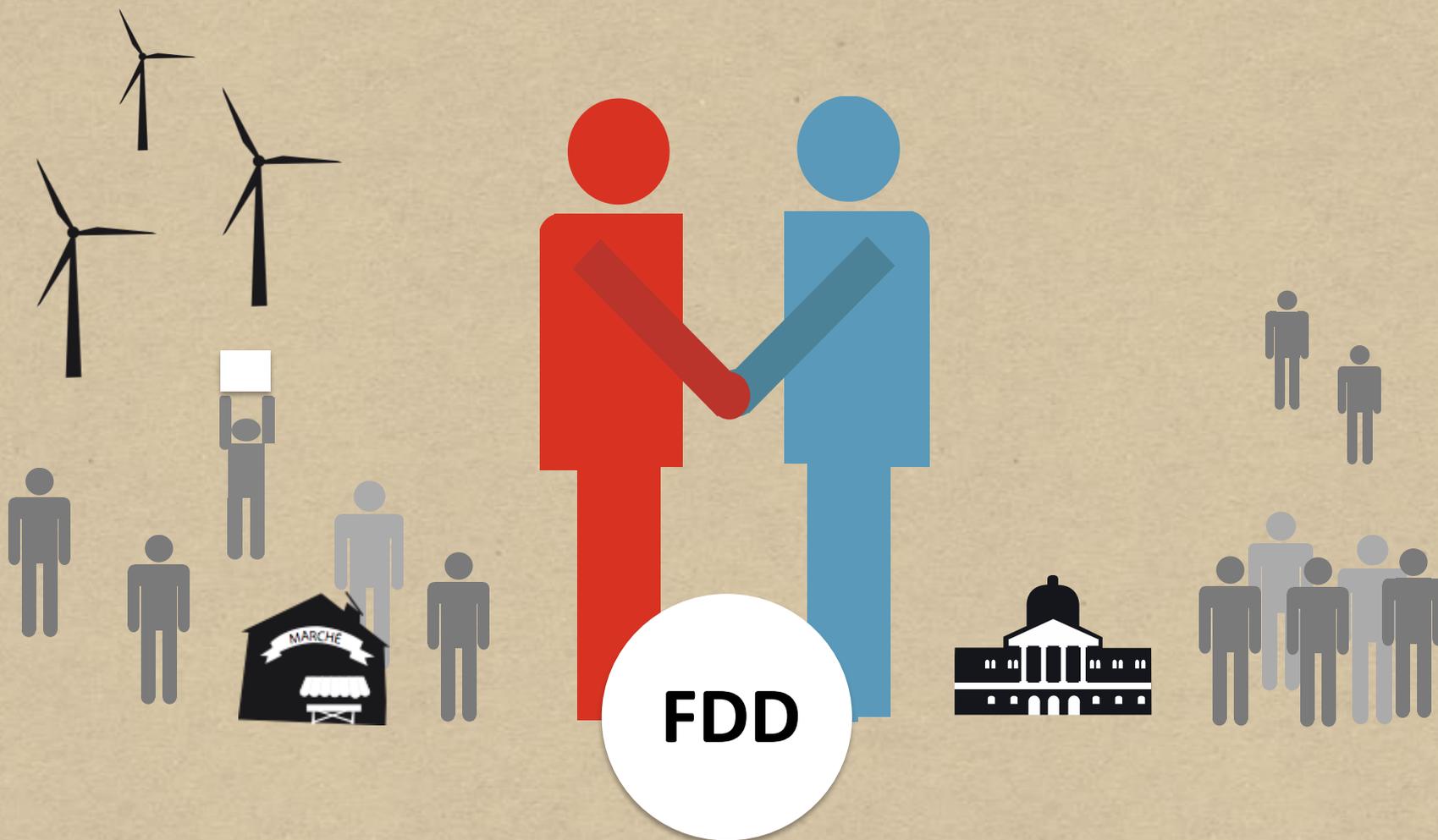
L'APPROCHE

LA TRANSITION ENERGETIQUE

COMME PROJET DE SOCIETE



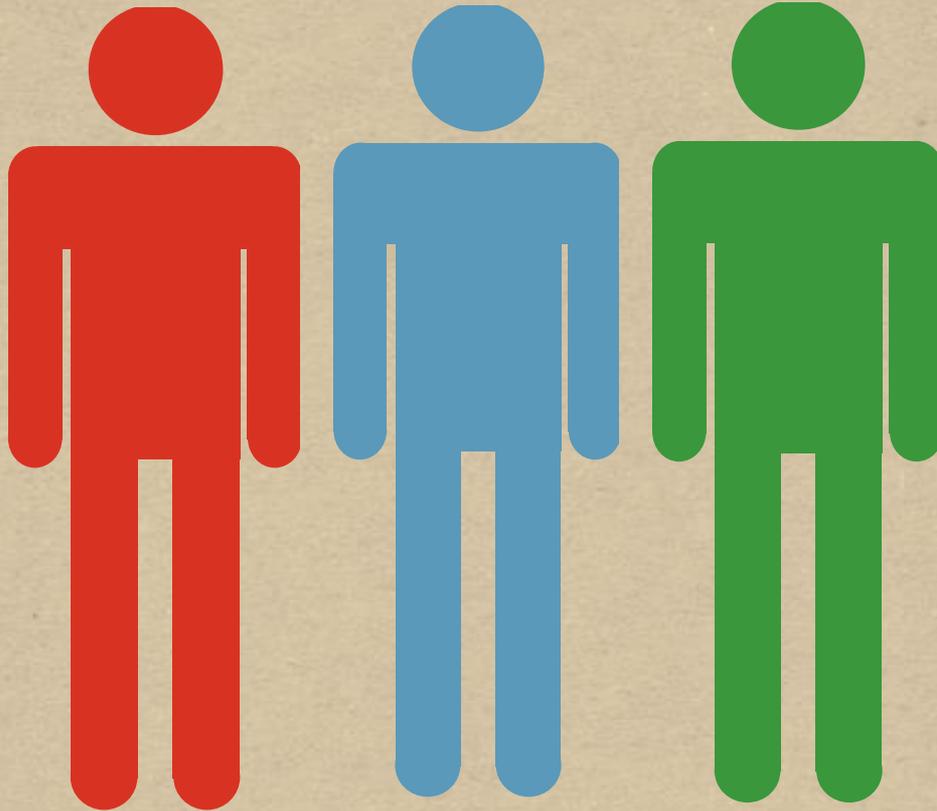
UNE PREMIERE PROPOSITION DE PROJET



**UNE NOUVELLE OPPORTUNITE
ET UNE FORMALISATION DES
PARTENARIATS**

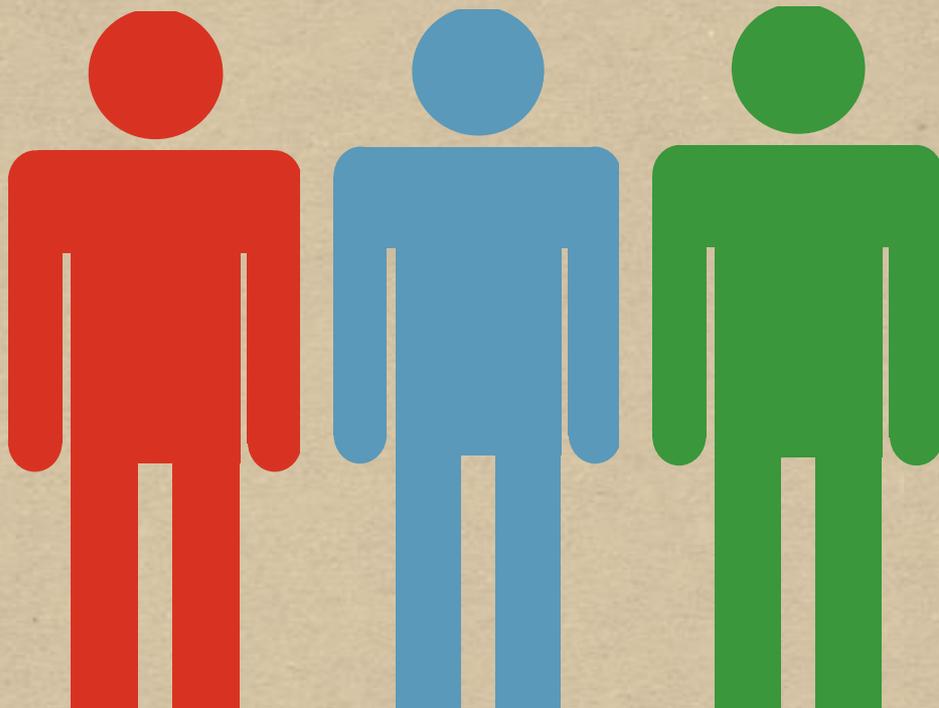
2012-2014

UN NOUVEAU PARTENAIRE/SPONSOR



**100 millions pour les
énergies renouvelables
et l'efficacité énergétique
du Canton de Vaud**

UNE PROPOSITION DE PROJET



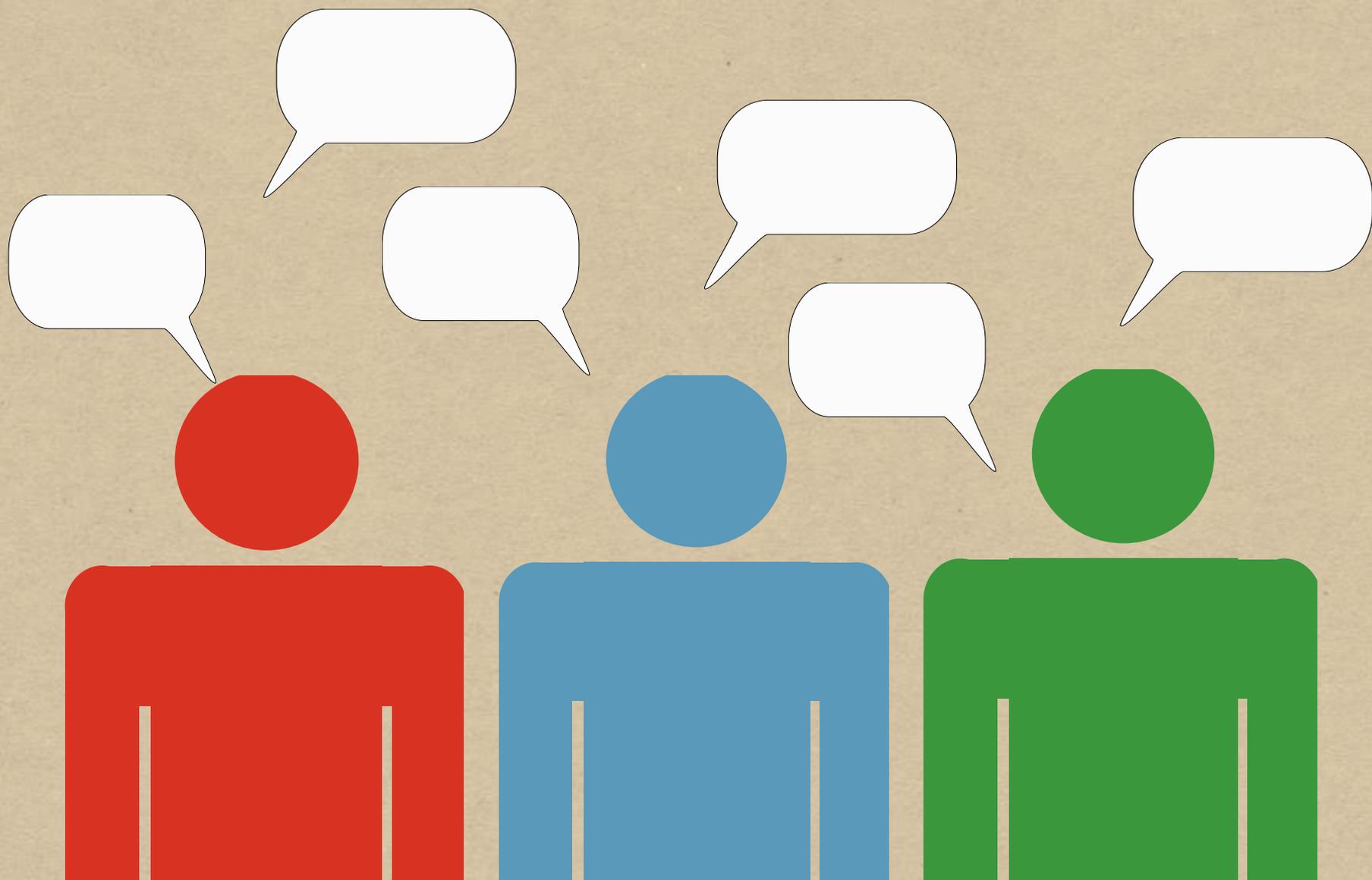
RECODE

**Laboratoire des
modes de vies durables**



**100 millions pour les
énergies renouvelables
et l'efficacité énergétique
du Canton de Vaud**

CONFIANCE ET CONVENTIONS



CONFIANCE ET CONVENTIONS

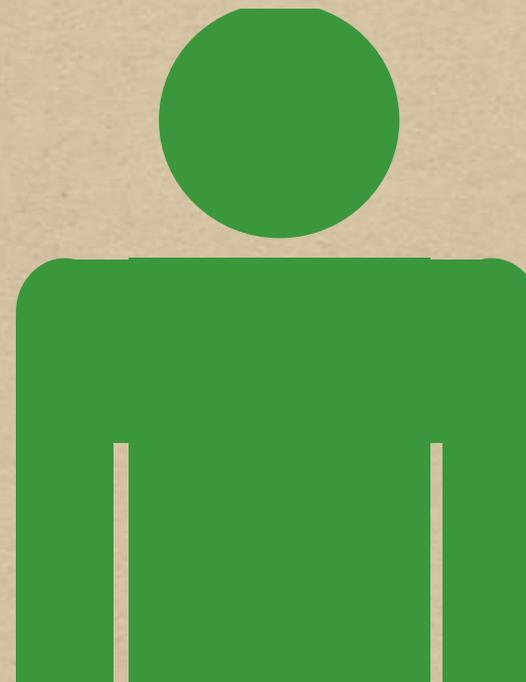
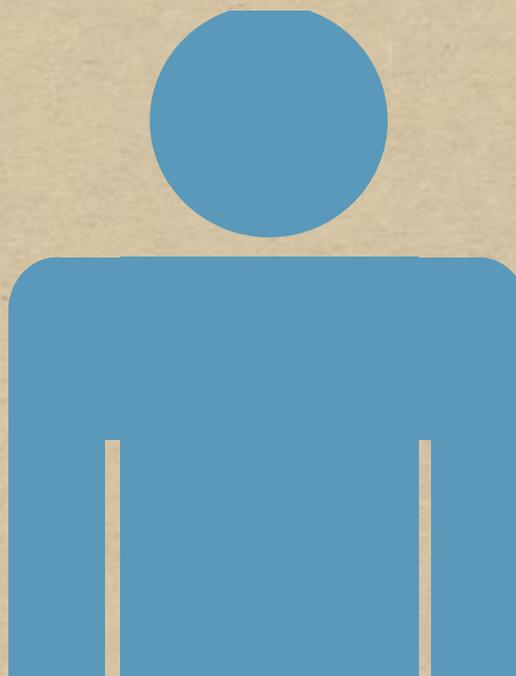
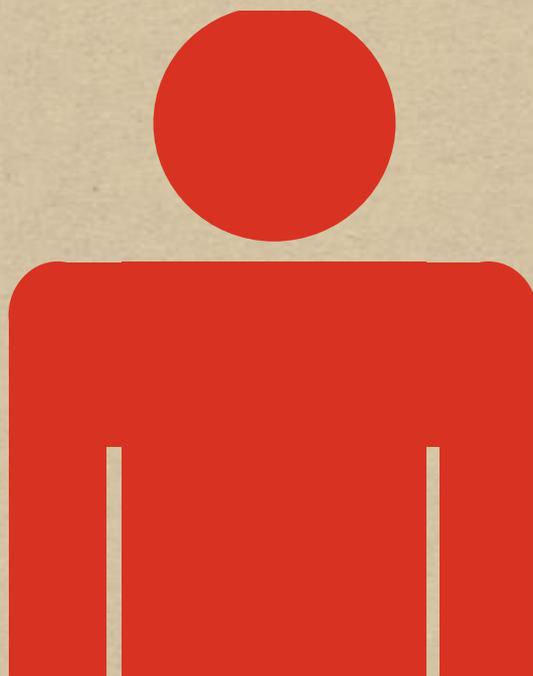
Convention
Générale



Convention
Communication



Convention
Générale et
Finances



LANCEMENT DE VOLTEFACE
2014-2015

IDENTITE VISUELLE

LOGO/STAND/FLYER/WEB/COMMUNAUTE



Modes de vie et transition énergétique

An infographic titled "MIEUX PRODUIRE ET MOINS CONSOMMER L'ÉNERGIE" (Produce better and consume less energy). It features a timeline from 2014 to 2017. The 2014 section is titled "CE QUI NOUS MOTIVE:" and lists "Une plateforme de recherche sur les aspects sociaux de la transition énergétique" and "Des recherches ératiques qui impactent nos priorités politiques de terrain". The 2015 section is titled "CE QUI NOUS FREINE:" and lists "Un projet participatif". The 2016 section is titled "VOS IDÉES POUR DÉVELOPPER DES PROJETS DE RECHERCHE:" and lists "Un état des lieux sur les impacts sociaux de la transition énergétique" and "Un état des lieux des besoins de la population". The 2017 section is titled "CE QUI PROPOSE VOLTEFACE, C'EST D'ABORDER LA QUESTION ÉNERGÉTIQUE AUTREMENT." and lists "Il s'agit de donner une vraie place aux enjeux sociaux et économiques dans la transition énergétique. Il faut aussi aller au-delà des savoirs d'experts, et de travailler avec l'ensemble des acteurs de notre société." The infographic also includes the VOLTEFACE logo, the website "www.voltface.ch", and logos for Unil, Université de Lausanne, and École Polytechnique Fédérale de Lausanne.

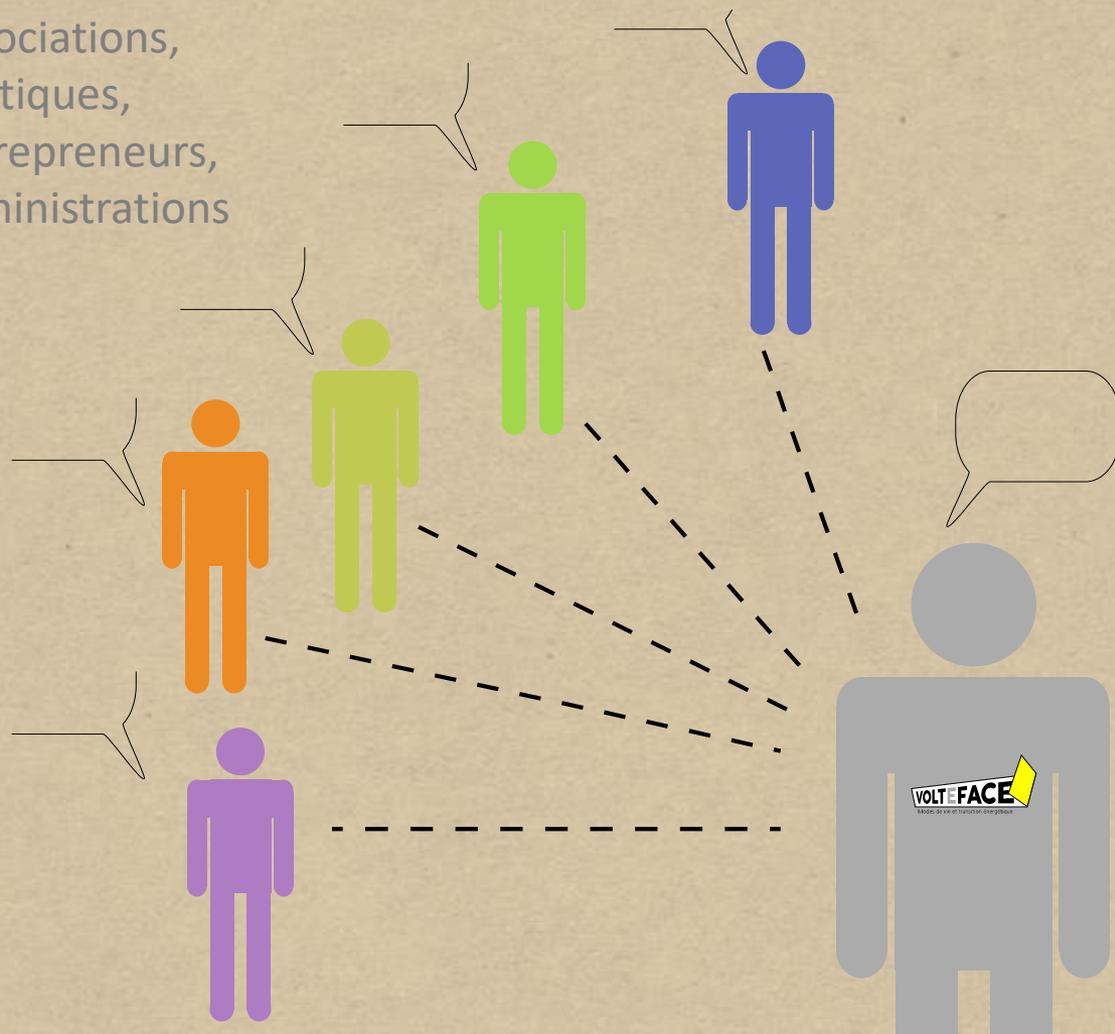
A flyer titled "POURQUOI VOLTEFACE?". It features a cartoon illustration of a person sitting at a desk with a computer, looking thoughtful. The text on the flyer includes: "Depuis les années 1970, la diminution des ressources et les impacts liés à certaines énergies provoquent une remise en question du modèle actuel de consommation et de production d'énergie. L'objectif est de passer d'une société énergétique centrée autour de l'utilisation d'énergies fossiles vers une société qui utilise de façon économe une énergie basée principalement sur des ressources renouvelables." and "Aujourd'hui, la majorité des approches de cette transition énergétique sont axées sur les aspects techniques." The flyer also includes the VOLTEFACE logo and the website "www.voltface.ch".

A flyer titled "Rejoignez la communauté VOLTEFACE!". It features a cartoon illustration of a person sitting at a desk with a computer, looking thoughtful. The text on the flyer includes: "Vous pouvez nous rejoindre en vous inscrivant sur le site VOLTEFACE.CH vous serez ainsi informé de l'annonce des projets de recherche, action, des publications Voltface et des futurs événements." and "Nous avons besoin de vous, que vous soyez actif ou actif dans le domaine public, économique, politique, énergétique, technique ou associatif, que vous meniez une activité de recherche ou que vous soyez simplement intéressé à jouer un rôle dans la transition énergétique ou à rester informé de l'annonce de cette démarche participative." The flyer also includes the website "www.voltface.ch" and "info@voltface.ch", and logos for Unil, Université de Lausanne, and École Polytechnique Fédérale de Lausanne.

PARTIR DU TERRAIN

ETAT DES LIEUX

Associations,
politiques,
entrepreneurs,
administrations

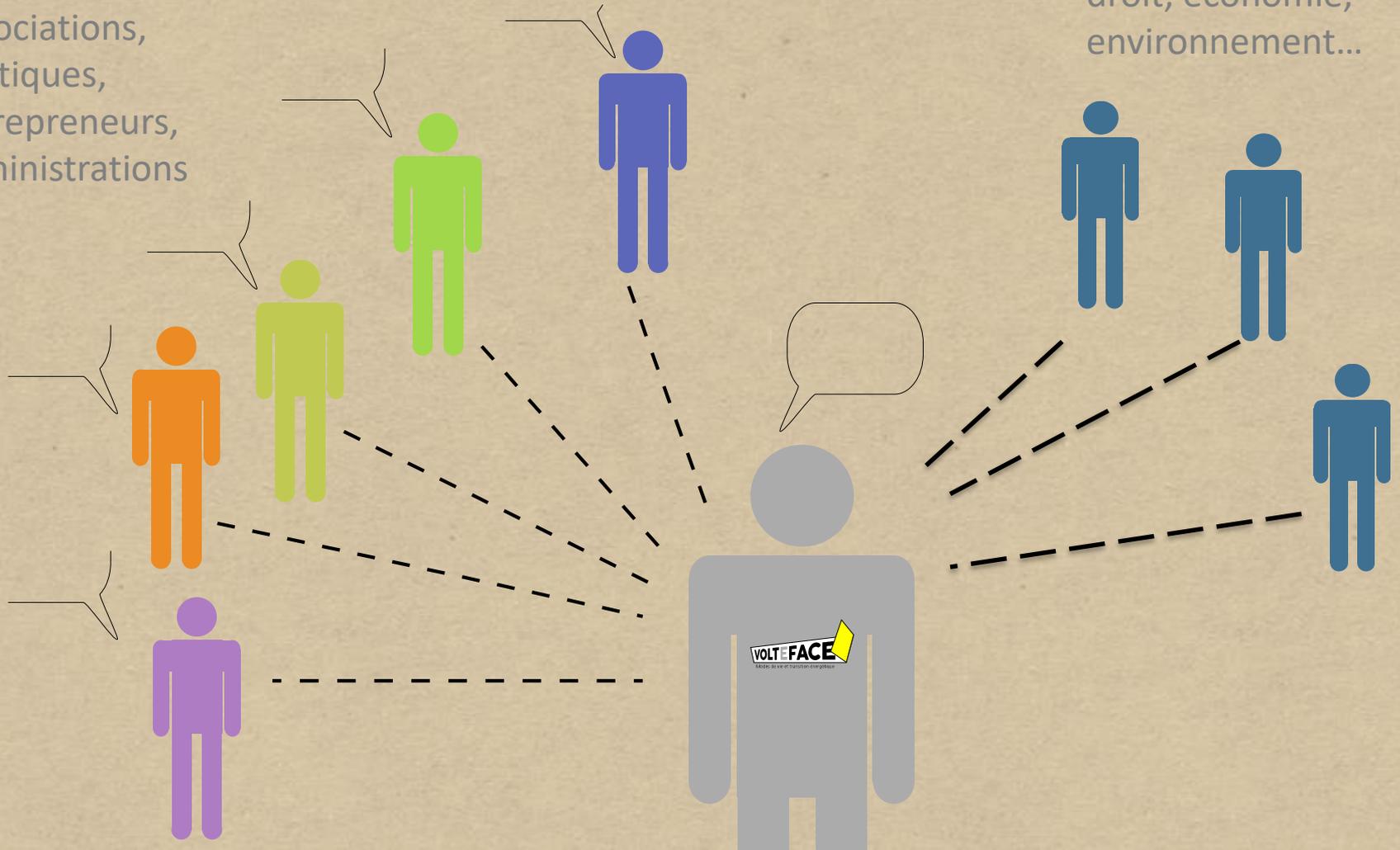


PARTIR DU TERRAIN ET DE LA RECHERCHE

ETAT DES LIEUX

Associations,
politiques,
entrepreneurs,
administrations

Psychologie,
sociologie,
urbanisme, cinéma,
droit, économie,
environnement...



PARTIR DU TERRAIN

APPEL A PROJET

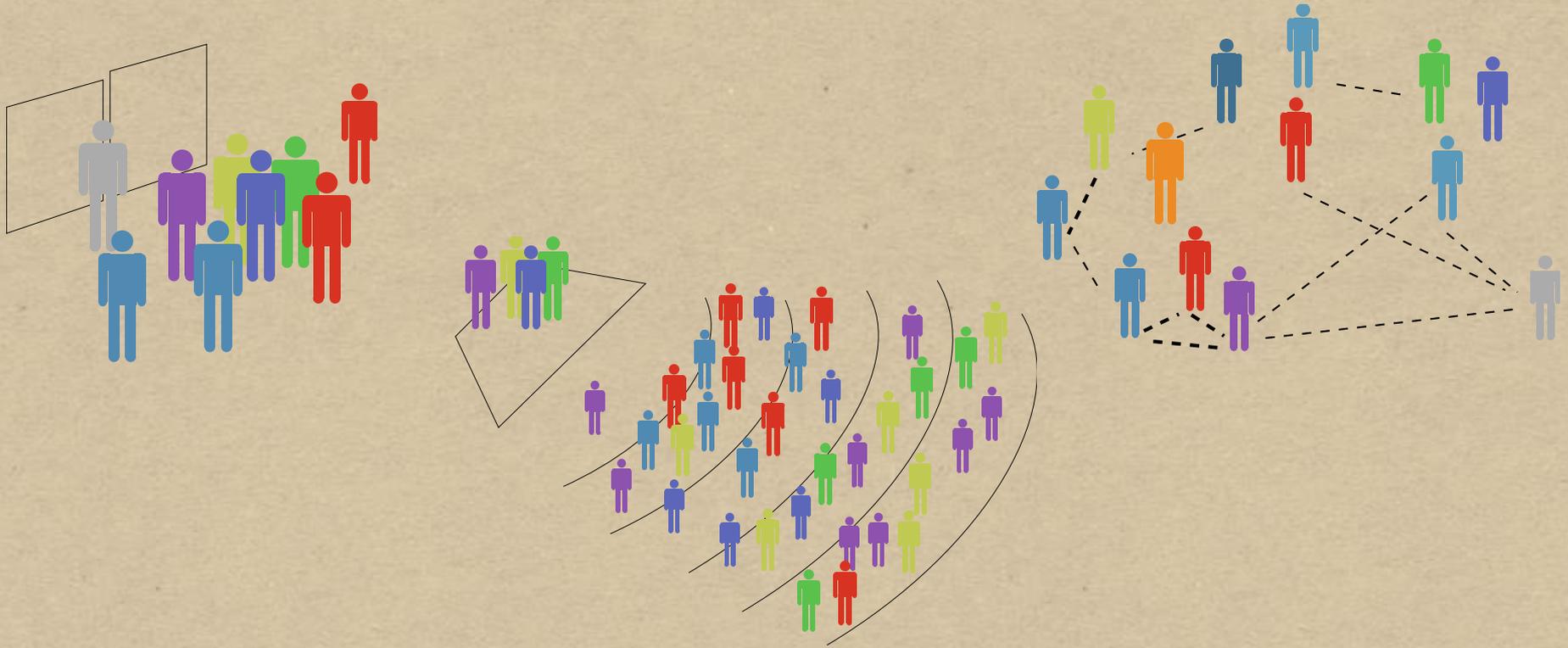
APPEL A PROJETS



- Comment pensons nous l'énergie?
- En quoi l'énergie est-elle aussi une question sociale?
- Comment rendre la transition visualisable et praticable?
- Comment évaluer et améliorer les dispositifs mis en place?
- Quelle gouvernance développer?

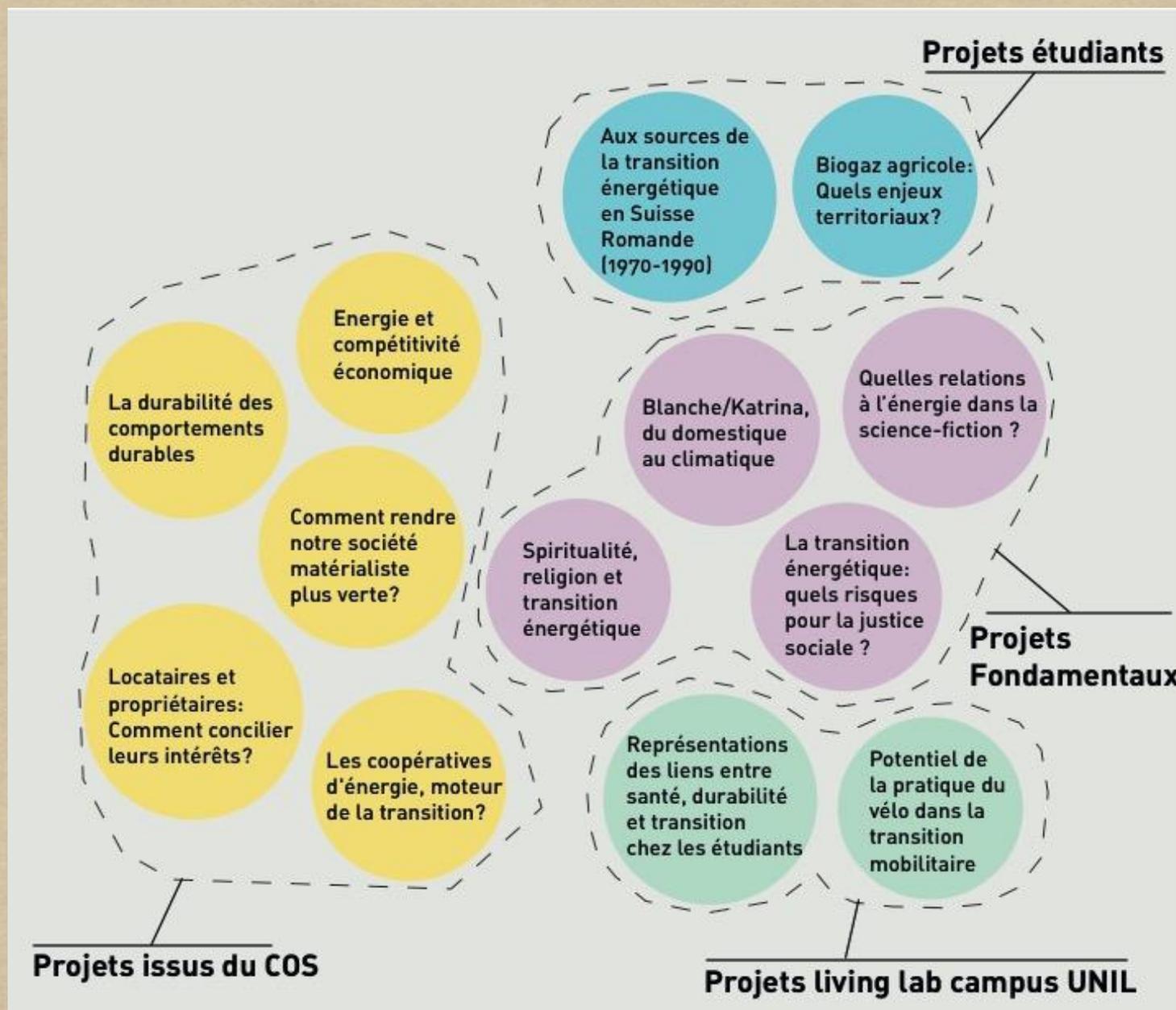
PARTIR DU TERRAIN

WORKSHOP ET RENDEZ-VOUS



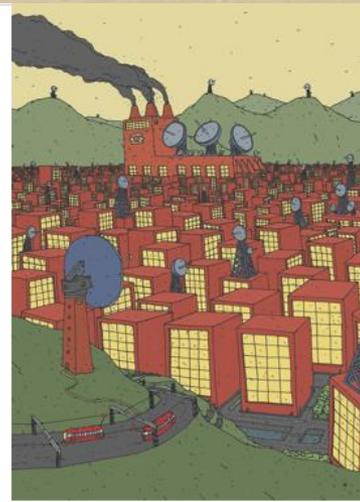
- Présenter et discuter les questionnements issus du terrain
- Faire se rencontrer acteurs du terrain et chercheurs
- Développer des projets de recherche

PROJETS RETENUS



VOLTEFACE MONTE EN PUISSANCE
2015-2017

WORKSHOPS



DES SCENARIOS D'AVENIR POUR 2049

SCENARIO DE PROSPECTIVE 2049

LA VIE RÊVÉE DE PAPA

Comment voulez-vous habiter en 2049 ?

- Maison (avec jardin et environnement) sans parking
- Planifier quel environnement

Comment voulez-vous travailler en 2049 ?

- Maison individuelle propriétaire
- Maison intelligente
- Ve en famille
- Villégiature
- Brady Brix

Quelle énergie consommerez-vous et comment ?

- Énergie renouvelables
- Automatisation pour nos projets sans un matériel automatisé
- Autonomie énergétique de production
- Compétences liées à l'énergie ou physique
- Énergie en autonomie portable

Quelles sont les énergies renouvelables ?

- Solaire
- Éolien
- Hydrogène
- Énergie thermique

SCENARIO DE PROSPECTIVE 2049

DURABLE MAIS PAS TROP (ne pas se précipiter)

Comment voulez-vous habiter en 2049 ?

- Maison individuelle propriétaire
- Maison intelligente
- Ve en famille
- Villégiature
- Brady Brix

Comment voulez-vous travailler en 2049 ?

- Mix énergétique + énergie renouvelable et mécanique
- Chaque produit due soi + charge nucléaire pour le reste

Quelle énergie consommerez-vous et comment ?

- Mix énergétique + énergie renouvelable et mécanique
- Chaque produit due soi + charge nucléaire pour le reste

SCENARIO DE PROSPECTIVE 2049

UTOPIA VERT

Comment voulez-vous habiter en 2049 ?

- Communauté Autogénérée
- Ville vertueuse

Comment voulez-vous travailler en 2049 ?

- Transport publics
- CONTRÔLE SÉRIÉUX DE LA VILLE
- VELO
- Aménagement

Quelle énergie consommerez-vous et comment ?

- Énergies Renouvelables
- ÉVALUATION DE L'IMPACT ENVIRONNEMENTAL
- LIENS AVEC LA NATURE
- ÉNERGIE RENOUVELABLE
- ÉNERGIE

SCENARIO DE PROSPECTIVE 2049

Après demain

Comment voulez-vous habiter en 2049 ?

- Ville verte
- Appartements individuels
- Vélo (électrique)
- Transports publics
- voyager plus

Comment voulez-vous travailler en 2049 ?

- Produits régionaux
- Réduire la consommation
- moins de viande !
- Energies renouvelables
- Supprimer le nucléaire
- Supprimer le fossile
- financement citoyen

EVENEMENTS

VOLTEFACE
2049: QUEL FUTUR ÉNERGÉTIQUE VOULONS-NOUS?
 9 février 2016 | 17h
 Université de Lausanne | Bâtiment Amphimax
 Métro M1 | Unil Sorge

PRÉSENTATIONS ET DÉBATS AVEC:

ANNE-CATHERINE LYON Directrice Générale de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne	PASCAL ARBIT Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne	LOUIS RABOT Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne
JACQUELINE DE QUATRO Directrice de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne	CLAUDE BASTEN Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne	LOUIS RABOT Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne
PASCAL ARBIT Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne	LOUIS RABOT Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne	LOUIS RABOT Directeur de l'Énergie et de l'Environnement de la Ville de Lausanne

LES ACTEURS DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE
 7 février 2017 | 17h30
 UNIL | Amphimax
 M1 | UNIL Sorge

ELISA PORFIDO (PHD, UNIL)
 PATRICK DEBON (PHD, UNIL)

FELICITAS MORNHART (PHD, UNIL)
 PIA FURCHNEIM (PHD, UNIL)
 JEAN-CLAUDE AUCH (PHD, UNIL)

MARIA DEL RIO CARRAL (PHD, UNIL)
 PRIMA URSCH (PHD, UNIL)

ALEXANDRE GRANDJEAN (PHD, UNIL)
 CULLEMO KERBER (PHD, UNIL)
 MONICA SERLIYOS (PHD, UNIL)
 JACQUES SIKOROWICZ (PHD, UNIL)

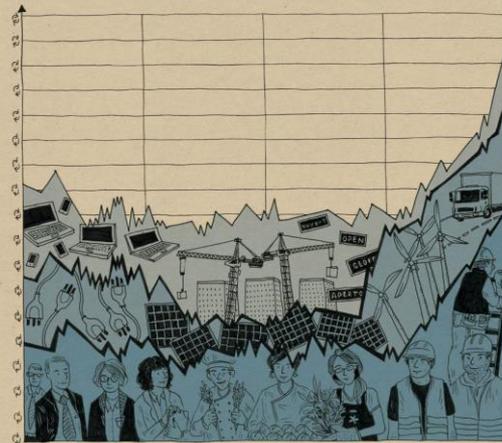
ANNE-CATHERINE LYON (PHD, UNIL)
 Directrice Générale de l'Énergie
 et de l'Environnement de la Ville de Lausanne

JACQUELINE DE QUATRO (PHD, UNIL)
 Directrice de l'Énergie
 et de l'Environnement de la Ville de Lausanne

PIERRE-ALAIN URSCH (PHD, UNIL)
 Directeur de l'Énergie
 et de l'Environnement de la Ville de Lausanne

NOURIA HERNANDEZ (PHD, UNIL)
 Directrice de l'Énergie
 et de l'Environnement de la Ville de Lausanne

VOLTEFACE



DEMAIN, et après?

Lausanne **Unil** Université de Lausanne **VOLTEFACE**

© Volteface, illustration: Tatjana Nazarova



RESULTATS DES PROJETS ET VALORISATION

2018

LE LIVRE

NELLY NIWA & BENOÎT FRUND VOLTEFACE – LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE: UN PROJET DE SOCIÉTÉ

VOLTEFACE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE: UN PROJET DE SOCIÉTÉ

NELLY NIWA & BENOÎT FRUND (éd.s.)

EDITIONS
D'EN BAS

EDITIONS
D'EN BAS

ÉDITIONS
Charles Léopold Mayer

UN EXEMPLE DE PROJET

De la conciliation des intérêts entre propriétaires et locataires en matière de transition énergétique à de nouvelles mesures de politiques publiques

Equipe de recherche

Prof. Katia Horber-Papazian, Marion Baud-Lavigne, Jacopo Klaus, Institut de hautes études en administration publique, IDHEAP

Fabien Poumadère, Centre de recherches énergétiques et municipales (CREM)

Laurianne Altwegg, Fédération romande des consommateurs (FRC)

Groupe d'accompagnement

Représentants de l'ASLOCA Vaud, de l'USPI Vaud, de la Direction de l'énergie (Canton de Vaud), du Pôle Energie de la HEIG-VD et de la FRC

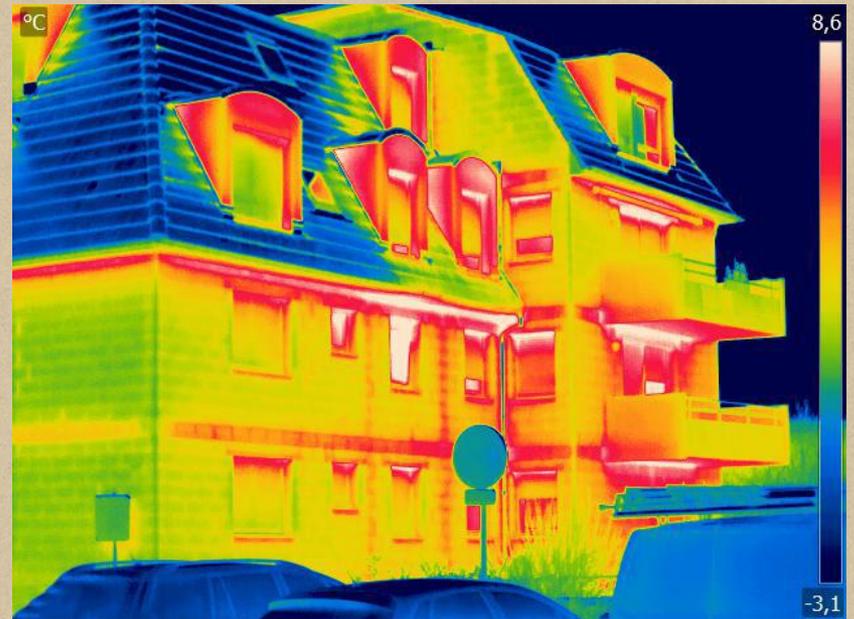
PROBLEMATIQUE

1% par an

Taux de rénovation
énergétique des bâtiments

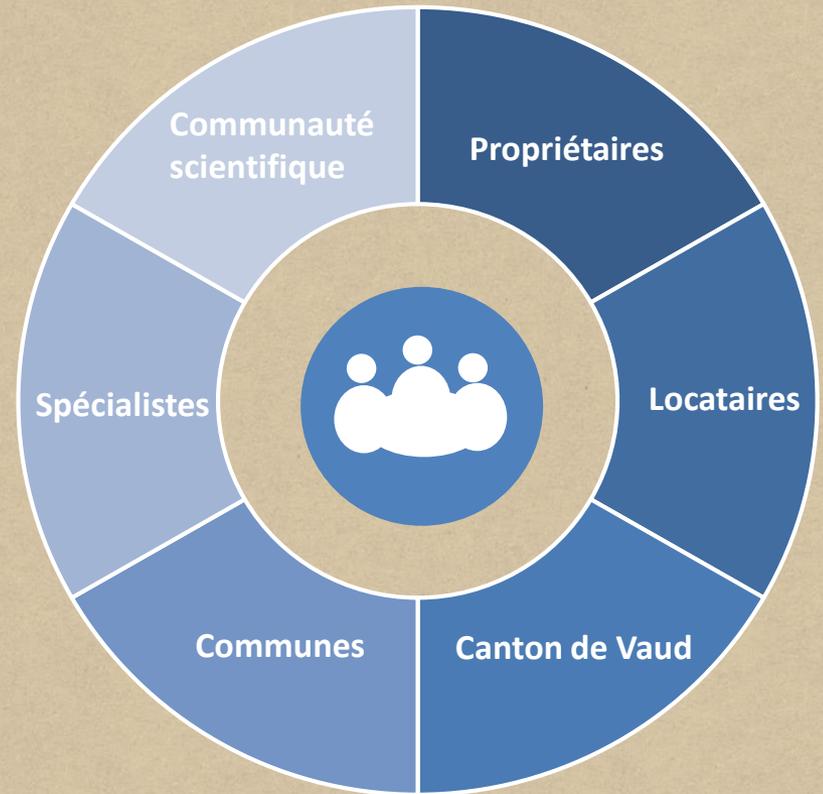
68.3%

de logements occupés par
des locataires dans le
Canton de Vaud



METHODES

- Choix de 5 communes vaudoises
- Sélection de bâtiments selon leur potentiel d'économie d'énergie
- Enquête par sondage auprès des locataires et des propriétaires
- Identification des facteurs de blocage
- Elaboration et discussion de mesures d'intervention
- Test des propositions



PROPOSITION D'OUTIL

Une « exception énergétique » qui :

- Ne répercute pas la totalité des coûts de rénovation
- Echelonne cette répercussion
- Exclue le taux hypothécaire du calcul du loyer pendant cette période

IMPACTS SUR LA SOCIÉTÉ

Chronique

Claude Chessex,
membre du comité de l'USPI Vaud*



Il est temps d'agir

Il y a déjà deux ans, dans cette même chronique, j'émettais des hypothèses sur les raisons de l'absence de rénovation énergétique des bâtiments (moins de 1% par année), alors qu'ils sont indispensables pour la sauvegarde du climat (rappelons que les bâtiments sont responsables d'environ 40% de la consommation d'énergie et des émissions de CO₂). Le principal facteur mis en avant était l'impossibilité de répercuter les coûts sur les loyers, décourageant ainsi l'investissement.

Le canton de Vaud, ne réussissant pas à octroyer les subventions à disposition, s'est à son tour interrogé sur les freins à la rénovation énergétique et a mis sur pied un groupe de travail idoine. Les conclusions de ses recherches ont été identifiées à nos constats.

Le canton a ensuite eu une démarche fort intéressante, en déléguant le point central de la problématique à un groupe de recherche déjà existant, Volteface (volteface.ch), de l'IDHEAP/UNIL, privilégiant la recherche-action où les chercheurs travaillent en collaboration avec les acteurs concernés.

«Des intérêts convergents ont été identifiés entre locataires et propriétaires et des solutions pragmatiques proposées»

Dans le cadre de cette nouvelle recherche, à laquelle l'USPI Vaud a eu l'occasion de participer, des intérêts convergents ont été identifiés entre locataires et propriétaires et des solutions pragmatiques proposées.

Les associations de ces acteurs et les professionnels de l'immobilier doivent désormais entendre la volonté de leurs membres pour se mettre autour d'une table afin de transformer rapidement une utopie en réalité. Les obstacles, bien qu'encore nombreux, ne semblent plus infranchissables et l'urgence climatique doit nous donner la force nécessaire à des coopérations inédites.

www.uspi-vaud.ch
*Union suisse des professionnels de l'immobilier Vaud

24 heures

Immobilier
Supplément paraissant le mercredi
Rédacteur en chef responsable
Claude Ansermoz
Rédaction Laurent Buschini,
tél. 021 349 43 82
laurent.buschini@24heures.ch
Courriel immo@24heures.ch
annonces immobilières
Mélanie Cornaz, tél. 021349 50 54
melanie.cornaz@tamedia.ch
Marché immobilier
Didier Schütz, tél. 021 349 50 65
Impression: CIL Centre
d'Impression Lausanne SA
à Bussigny
Editeur: Tamedia Publications
romandes SA, avenue de la Gare 33,
CP 585, 1001 Lausanne;
tél. 021 349 44 44; directeur
Serge Raymond, une publication
de Tamedia AG. Indication de
participations importantes selon
article 322 CPS: CIL Centre
d'Impression Lausanne SA,
Homegate AG, LC Lausanne-Cités
SA, Société de Publications
Nouvelles SPNSA



Grand Conseil
Secrétariat général
Pl. du Château 6
1014 Lausanne

Interpellation

(formulaire de dépôt)

A remplir par le Secrétariat du Grand Conseil

N° de tiré à part : 19-117-135

Déposé le : 6.03.18

Scanné le :

Art. 115 et 116 LGC L'interpellation est une demande d'explications ou de précisions adressée au CE sur un fait du gouvernement ou de son administration. Elle porte sur une compétence propre ou déléguée du CE et peut être développée oralement devant le GC. Les questions qu'elle contient sont exprimées de telle manière que le CE puisse y répondre et sont suffisamment précises pour qu'une réponse courte y soit apportée dans le délai légal (attention : ne pas demander un rapport, auquel cas il s'agit d'un postulat).
Délai de réponse dès le renvoi au CE : trois mois.

Titre de l'interpellation

Quelles mesures supplémentaires compte prendre le Conseil d'Etat pour activer la rénovation énergétique des bâtiments locatifs dans le canton?

Texte déposé

En Suisse, près de 45% de toute l'énergie consommée, l'est pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire. Le potentiel d'économies d'énergie dans ce secteur est donc considérable. Mais la situation semble bloquée : le taux d'assainissement énergétique des bâtiments existants ne dépasse pas 0,9% par année (OFEN 2012) ! Au rythme actuel il faudrait quasi un siècle pour les rénover tous.

Dans le canton de Vaud 68,3% des logements sont occupés par des locataires (OFS 2017). La rénovation énergétique leur profiterait directement : qualité de vie améliorée dans l'habitat et charges diminuées... Mais ce sont les propriétaires et les gérances qui doivent entreprendre les travaux.

Or les propriétaires craignent de ne pas pouvoir amortir les investissements nécessaires, alors que les locataires craignent que les propriétaires profitent des travaux pour augmenter les loyers de façon injustifiée...

Que pourrait faire le Canton pour activer la rénovation énergétique du parc locatif vaudois ? L'Etat de Vaud, dans le cadre du programme « 100 millions pour les énergies renouvelables et l'efficacité énergétique », a co-financé le programme « Volteface », issu d'un partenariat entre l'Université de Lausanne et Romande Energie et destiné à étudier le tournant énergétique sous divers aspects.

Un des ateliers de ce programme, dirigé par Mme la professeur Horber-Papazian de l'IDHEAP, a étudié les freins à la rénovation énergétique des bâtiments. Y ont participé notamment des personnalités du milieu immobilier et des associations des locataires, et il est arrivé à la conclusion que paradoxalement les taux hypothécaires actuels très bas freinent la rénovation énergétique des locatifs.

En effet la plupart des loyers n'ont pas été adaptés à la baisse des taux hypothécaires ces dernières années, et les propriétaires, s'ils entreprennent des travaux d'assainissement énergétique, peuvent, selon les dispositions légales (art. 14 al. 2 OBLF et 269a let. b CO), augmenter les loyers pour en tenir compte, mais la réalisation de ces travaux engendre l'adaptation automatique des loyers au taux hypothécaire courant. Au final les loyers devraient souvent être revus à la baisse, ce qui

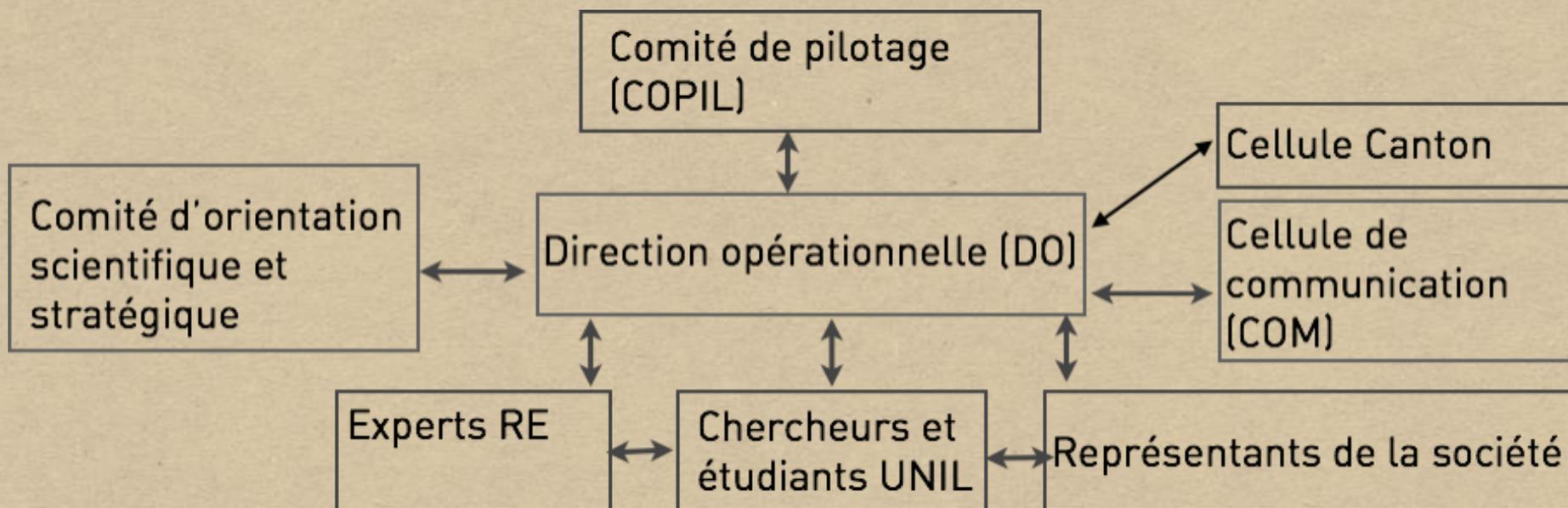
LA SUITE

...

MERCI!

www.volteface.ch

GOUVERNANCE



1ère Phase: Identification des problématiques à traiter



Etat des lieux



Appel à projets



Workshop et Rendez-vous

5 problématiques:

- Représentations de l'énergie
- Résistances aux techniques
- Implications sociales de la transition énergétique
- Evaluation des dispositifs
- Gouvernance

Avril - Février 2015

SOCIETE CIVILE



2ème Phase: Recherches

35 PROJETS RECUS

13 PROJETS RETENUS



Workshops



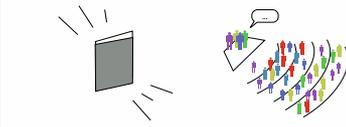
Rendez-vous

Avril 2015

CHERCHEURS



3ème Phase: Valorisation



Fin 2017